



Ny kort høring af forslag til lokalplan 04.75

Efter indkommende høringssvar i forbindelse med den normale høring af forslag til lokalplan 04.75, er der lavet en række rettelser til lokalplanen. Rettelserne omhandler primært ændring af placering af parkeringspladser langs Heilmannsvej, bestemmelse om byggeriets højde, beplantning på parkeringspladsen og på fællesarealet. Der er derudover lavet mindre rettelser. Til sidst i bilagende er tilføjet et opstalt af bygningens facade mod Torvet. Ændringerne har medført at lokalplan 04.75 sendes i en kort supplerende høring jf. planloven § 27. Vær opmærksom på at den supplerende høring kun varer 2 uger.

Hvis du har kommentarer til det reviderede forslag, skal du fremsende dette senest 2. marts 2021

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse hvad angår retlige forhold, kan du klage til Planklagenævnet – Nævnenes Hus.

Klagen skal indgives inden fire uger fra 16 februar 2021.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Planklagenævnet via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Halsnæs Kommune. Hvis Halsnæs Kommune fastholder afgørelsen, sender Halsnæs Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Halsnæs Kommune. Halsnæs Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Sagen kan indbringes for domstolene senest 6 måneder fra dags dato

Venlig hilsen

Erica Bjerggaard
Byplanlægger
Telefon 47 78 40 00
mail@halsnaes.dk
www.halsnaes.dk

